

IDENTIFICACIÓN

PA-G.1 (97)

BARRIO	GUADALHORCE	HOJA	4-5	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - G-4 "Cortijo San Julián"
--------	-------------	------	-----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

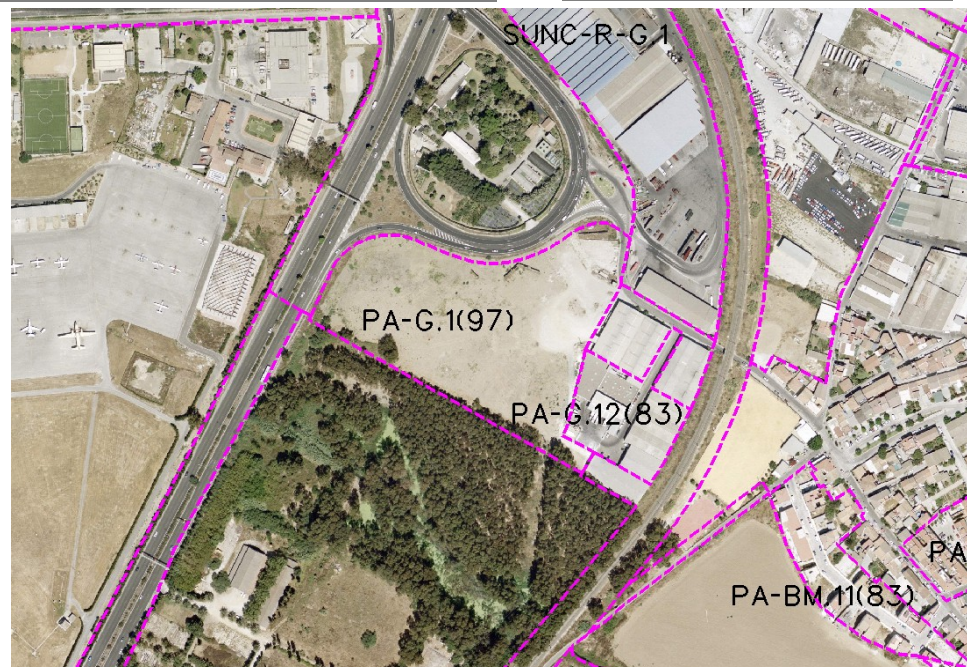
Plan Especial de Reforma Interior G-5 "Cortijo San Julián". Aprobación Definitiva: 26-02-04

Gestión Urbanística:

Sistema de Cooperación.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

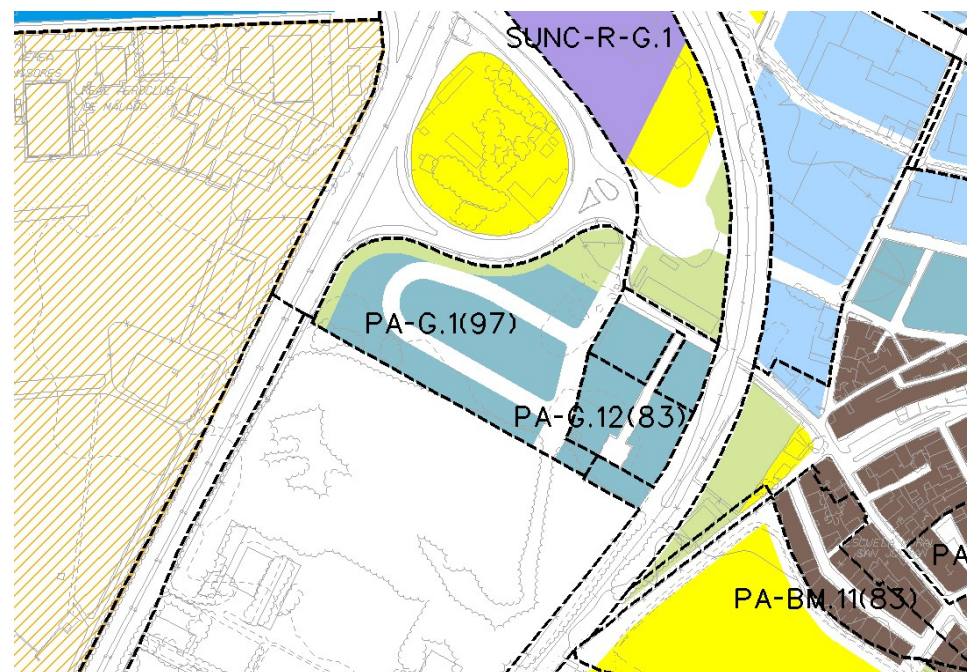


CONDICIONES

1.- Reordenación de la zona ya que el actual acceso por el ramal de enlace al Aeropuerto debe reestudiarse.

2.- Ordenanza: PRODUCTIVO-4 (IND-2 y IND-3)

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	34.575,00 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,50
EDIFICABILIDAD TOTAL:	17.287,50 m ² t	Uso Global:	Productivo
APROV. MEDIO:	0,50 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	15.558,75 m ² /m ² s	Excesos:	